

REGIONE EMILIA ROMAGNA
Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020

1	Settore	Altri settori	
2	Titolo Intervento/Linea di azione	Interventi di Rigenerazione urbana	
3	Costo totale		€ 30.000.000
4	Fonti di finanziamento	FSC	€ 30.000.000
5	Oggetto dell'intervento	Lavori	€ 30.000.000
		Servizi e forniture	
		Aiuti alle imprese	
6	Localizzazione dell'intervento	I centri urbani del territorio regionale.	
7	Soggetto attuatore	I Comuni.	
8	Descrizione sintetica dell'intervento/Linea di azione	Saranno predisposti bandi per l'assegnazione di risorse necessarie alla realizzazione di progetti ed interventi di rigenerazione urbana, selezionati i progetti sulla base di specifici criteri predefiniti, assegnate le risorse e monitorata l'attuazione con verifica dei risultati conseguiti.	
9	Livello progettuale	livelli progettuali differenziati, già in corso ed a diversi gradi di definizione, in quanto la complessità degli interventi implica una già avviata elaborazione, quantomeno di massima e/o preliminare.	
10	Linea di azione	sostenere processi e progetti di rigenerazione - differenziati sia spazialmente che per tipologia di interlocutori pubblici-privati – di parti significative di tessuti e/o di polarità urbane che possano innescare processi rigenerativi più ampi del loro diretto campo di azione, ovvero che stimolino ulteriori interventi di riqualificazione edilizia dei tessuti urbani limitrofi grazie al loro potenziale rigenerativo dei valori immobiliari e patrimoniali del contesto circostante.	
	Obiettivi dell'intervento	sostenere e consentire l'avvio di interventi di rigenerazione urbana capaci di fungere da volano sia verso i potenziali interlocutori diretti dell'intervento progettato che per ambiti spaziali circostanti più ampi del perimetro dell'intervento stesso. I criteri di selezione degli interventi dovranno garantire un rilevante effetto moltiplicatore.	
	Coerenza programmatica	<p>si sta concludendo il confronto con la società regionale per la predisposizione della nuova legge urbanistica regionale. La Giunta regionale proporrà all'Assemblea legislativa il nuovo testo di legge entro un paio di mesi e si pensa che possa entrare in vigore a metà dell'anno prossimo. La legge che ha al suo centro la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione urbana, punta ad una forte riqualificazione dei sistemi insediativi che ne innalzi nettamente le capacità resilienti a fronte di tutte le diverse vulnerabilità che li minacciano, non ultima quella dei cambiamenti climatici. I temi della sicurezza sismica e dell'efficienza energetica si incrociano alla centralità di una forte riqualificazione degli spazi pubblici e della città pubblica in generale, con una particolare attenzione ai sistemi della mobilità e dell'accessibilità. In questa ottica la nuova legge privilegia il progetto urbano quale ambito e terreno su cui innestare la rigenerazione del sistema urbano e gli assegna anche il compito di puntare ad una maggiore qualificazione edilizia ed architettonica degli interventi quale elemento necessario per la rigenerazione patrimoniale dello stesso.</p> <p>La possibilità di accompagnare l'avvio della nuova stagione urbanistica, incentrata sul progetto urbano, con il sostegno ad interventi e progetti di rigenerazione urbana rilevanti, è ciò che può dare il segno tangibile e concreto della strada che si vuole intraprendere.</p>	

Cronoprogramma delle attività:

attività	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
selezione degli interventi mediante bando regionale			31/03/2018					
Conclusione Gara da parte dei soggetti attuatori degli interventi				31/12/2019				
Conclusione Lavori per la realizzazione							31/12/2022	

Cronoprogramma della spesa (in euro):

Anno	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Importo fondi regionali FSC 2014-2020			€ 3.000.000	€ 7.000.000	€ 11.500.000	€ 7.000.000	€ 1.500.000	